

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Челябинская область, г. Златоуст, ул. Metallургов, д. 7
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Златоуст

15 мая 2017 г.

(дата подведения итогов)

Дата и место проведения собрания в очной форме: двор многоквартирного дома по адресу: дом № 7, ул. Metallургов, г.Златоуст, 28 апреля 2017 года, 18.00 часов

Инициатор проведения собрания: собственник жилого помещения № 19, Чернышев Юрий Михайлович, (свидетельство о гос. регистрации права № 74-74/025-74/025/210/2016-2932/2 от 28.11.2016 года).

Присутствующие: 13 собственников. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Приглашенные на общее собрание: генеральный директор ООО «СМУ Ремстроймонтаж» Истомина Раиса Андреевна, действующая на основании Устава. Цель участия в собрании – разъяснение вопросов, включенных в повестку настоящего собрания собственников помещений в МКД.

В связи с отсутствием кворума на общем очном собрании собственников, проводимом 28 апреля 2017 года в 18.00 часов во дворе дома № 7, по ул. Metallургов в г. Златоусте, общее собрание в заочной форме окончено приемом решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, инициатором собрания в 18.00 часов 10 мая 2017 года. Подсчет голосов членами счетной комиссии окончен «15» «мая» 2017 года.

Подсчет голосов произведен от общей площади жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности, составляющей **3 986,72 кв. м.**

Доля в общем имуществе собственников, принявших участие в голосовании: **2501,35 кв. м**, что составляет 62,74% от общего числа голосов собственников 3 986,72 кв. м. Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Об избрании председателя общего собрания
2. Об избрании секретаря общего собрания
3. Об избрании счетной комиссии
4. О расторжении договора управление многоквартирным домом с ООО «КГХ» (ОГРН 1097404000825)
5. О выборе в качестве управляющей организации: ООО «СМУ Ремстроймонтаж» (ОГРН 1117404000570)
6. Об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом;
7. О заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «СМУ Ремстроймонтаж».
8. Об утверждении размера платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения, вывоз ТКО.
9. О наделении управляющей организации полномочиями на право предоставления интересов собственников помещений в многоквартирном доме в правоохранительных органах и судебных инстанциях по вопросам, касающимся общего имущества в многоквартирном доме; а также о наделении управляющей организации полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, касающимся использования общего имущества дома, на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома, в том числе определении порядка использования денежных средств, получаемых при исполнении таких договоров;
10. О передаче управляющей организации права требования от ООО «КГХ» возврата денежных средств, полученных, но не израсходованных на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
11. О сроке полномочий и составе Совета многоквартирного дома.
12. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о содержании и текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.



13. О выборе из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

14. О наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом и последующих дополнительных соглашений к нему от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

15. О наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на уведомление ООО «КГХ», органов государственного жилищного надзора и ОМС, осуществляющих жилищный контроль, о досрочном расторжении договора управления и заключении договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж».

16. О наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не относящимся к компетенции общего собрания и Совета многоквартирного дома.

17. О порядке поставки и расчетов за предоставляемые коммунальные услуги и о внесении платы за коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации.

18. Об оплате потребленных коммунальных ресурсов в полном объеме по показаниям общедомовых приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого/нежилого помещения.

19. О поручении управляющей организации заключить от имени собственников договор с ресурсоснабжающими организациями о поставке коммунальных услуг и расчетов за них.

20. О выборе способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих ежегодных и внеочередных собраниях собственников помещений в многоквартирном доме. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых ими решениях.

21. Об определении места хранения материалов настоящего общего собрания, в том числе протоколов и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу о выборах председателя собрания:

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Чернышева Юрия Михайловича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем собрания Чернышева Юрия Михайловича.

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу о выборах секретаря собрания

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания Кольцову Татьяну Павловну.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарем собрания Кольцову Татьяну Павловну.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу о выборах членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в следующем составе: Чернышев Юрий Михайлович, Павлова Надежда Игоревна, Чуксина Ирина Ивановна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать счетную комиссию в следующем составе: Чернышев Юрий Михайлович, Павлова Надежда Игоревна, Чуксина Ирина Ивановна.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу о расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «КГХ» (ОГРН 1097404000825)

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть с ООО УК «КГХ» договор управления многоквартирным домом с 31 мая 2017 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть с ООО УК «КГХ» (ОГРН 1147404000413) договор управления многоквартирным домом с 31 мая 2017 года.

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу о выборе в качестве управляющей организации: ООО «СМУ Ремстроймонтаж» (ОГРН 1117404000570)

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в качестве управляющей организации ООО «СМУ «Ремстроймонтаж»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать в качестве управляющей организации ООО «СМУ «Ремстроймонтаж» (ОГРН 1117404000570)

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу об утверждении существенных условий договора управления многоквартирным домом

СЛУШАЛИ: Истомину Р.А., генерального директора ООО «СМУ Ремстроймонтаж».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить существенные условия договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить существенные условия договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж»

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

7. По седьмому вопросу о заключении с 01 июня 2017 года договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «СМУ Ремстроймонтаж»

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с 01 июня 2017 года договор управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Заключить с 01 июня 2017 года договор управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж»

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

8. По восьмому вопросу об утверждении размера платы на содержание и текущий ремонт жилого помещения

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за жилое помещение в размере **12,02 руб. за 1 кв. м., за вывоз ТКО – 1,54 руб. 1 кв. м., ВДГО- 0,08 руб за 1 кв. м.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы за жилое помещение в размере **12,02 руб. за 1 кв. м., за вывоз ТКО – 1,54 руб. 1 кв. м., ВДГО- 0,08 руб за 1 кв. м.**

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

9. По девятому вопросу о наделении управляющей организации полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме в правоохранительных органах и судебных инстанциях по вопросам, касающимся общего имущества в многоквартирном доме; а также о наделении управляющей

организации полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, касающимся использования общего имущества дома, на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома, в том числе определении порядка использования денежных средств, получаемых при исполнении таких договоров

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить управляющую организацию полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме в правоохранительных органах и судебных инстанциях по вопросам, касающимся общего имущества в многоквартирном доме; а также о наделении управляющей организации полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, касающимся использования общего имущества дома, на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома, в том числе определении порядка использования денежных средств, получаемых при исполнении таких договоров

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить управляющую организацию полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме в правоохранительных органах и судебных инстанциях по вопросам, касающимся общего имущества в многоквартирном доме; а также о наделении управляющей организации полномочиями на право представления интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, касающимся использования общего имущества дома, на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома, в том числе определении порядка использования денежных средств, получаемых при исполнении таких договоров

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

10. По десятому вопросу о передаче управляющей организации права требования от ООО «КГХ» возврата денежных средств, полученных, но не израсходованных на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать управляющей организации ООО «СМУ Ремстроймонтаж» право требования от ООО «КГХ» возврата денежных средств, полученных, но не израсходованных на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Передать управляющей организации ООО «СМУ Ремстроймонтаж» право требования от ООО «КГХ» возврата денежных средств, полученных, но не израсходованных на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

11. По одиннадцатому вопросу о сроке полномочий и о составе Совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в следующем составе: Чернышев Юрий Михайлович, Павлова Надежда Игоревна, Чуксина Ирина Ивановна, Кононова Наталья Вячеславовна, Марков Максим Викторович, Енина Ольга Александровна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в следующем составе: Чернышев Юрий Михайлович, Павлова Надежда Игоревна, Чуксина Ирина Ивановна, Кононова Наталья Вячеславовна, Марков Максим Викторович, Енина Ольга Александровна.

«ЗА» - 2464,95 что составляет 98,55% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 36,4 голосов, что составляет 1,45 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.



12. По двенадцатому вопросу о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о содержании и текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о содержании и текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам о содержании и текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

13. По тринадцатому вопросу о выборе из числа членов Совета многоквартирного дома председателя Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Чернышева Юрия Михайловича.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Чернышева Юрия Михайловича.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

14. По четырнадцатому вопросу о наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом и последующих дополнительных соглашений к нему от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Истомину Р.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом и последующих дополнительных соглашений к нему от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом и последующих дополнительных соглашений к нему от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

15. По пятнадцатому вопросу о наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на уведомление ООО «КГХ», органов государственного жилищного надзора и ОМС, осуществляющих жилищный контроль, о досрочном расторжении договора управления и заключении договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж».

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на уведомление ООО «КГХ», органов государственного жилищного надзора и ОМС, осуществляющих жилищный контроль, о досрочном расторжении договора управления и заключении договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на уведомление ООО «КГХ», органов государственного жилищного надзора и ОМС, осуществляющих жилищный контроль, о досрочном расторжении договора управления и заключении договора управления с ООО «СМУ Ремстроймонтаж».

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

16. По шестнадцатому вопросу о наделении председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не относящимся к компетенции общего собрания и Совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Истомину Р.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не относящимся к компетенции общего собрания и Совета многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений по вопросам, не относящимся к компетенции общего собрания и Совета многоквартирного дома.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

17. По семнадцатому вопросу о порядке поставки и расчетов за предоставляемые коммунальные услуги и о внесении платы за коммунальные услуги в ресурсоснабжающие организации, в том числе за расходы на общедомовые нужды.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что поставка коммунальных ресурсов и расчеты за предоставляемые коммунальные услуги, в том числе на общедомовые расходы осуществляются путем прямых поставок от ресурсоснабжающих организаций и прямых расчетов собственников помещений и потребителей коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что поставка коммунальных ресурсов и расчеты за предоставляемые коммунальные услуги, в том числе на общедомовые расходы осуществляются путем прямых поставок от ресурсоснабжающих организаций и прямых расчетов собственников помещений и потребителей коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

18. По восемнадцатому вопросу об оплате потребленных коммунальных ресурсов в полном объеме по показаниям общедомовых приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого/нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что оплата потребленных коммунальных ресурсов производится в полном объеме по показаниям общедомовых приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого/нежилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить, что оплата потребленных коммунальных ресурсов производится в полном объеме по показаниям общедомовых приборов учета пропорционально размеру общей площади каждого жилого/нежилого помещения.

«ЗА» - 2446,75 что составляет 97,82% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

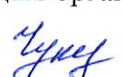
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 54,6 голосов, что составляет 2,18 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

19. По девятнадцатому вопросу о поручении управляющей организации заключить от имени собственников договор с ресурсоснабжающими организациями о поставке коммунальных ресурсов и расчетов за них.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить управляющей организации от имени собственников жилых помещений в многоквартирном доме заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры по поставке коммунальных услуг непосредственно потребителям коммунальных услуг (собственникам помещений), с условием прямой оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.



РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Поручить управляющей организации от имени собственников жилых помещений в многоквартирном доме заключить с ресурсоснабжающими организациями договоры по поставке коммунальных услуг непосредственно потребителям коммунальных услуг (собственникам помещений), с условием прямой оплаты коммунальных услуг ресурсоснабжающим организациям.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

20. По двадцатому вопросу о выборе способа уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих ежегодных и внеочередных собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Об утверждении порядка уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о принятых ими решениях.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых на таких собраниях решениях - путем размещения объявлений на входных группах в подъезды и (или) информационных досках.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых на таких собраниях решениях - путем размещения объявлений на входных группах в подъезды и (или) информационных досках.

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

21. По двадцать девятому вопросу об определении места хранения материалов настоящего общего собрания, в том числе протоколов и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: председателя собрания Чернышева Юрия Михайловича.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения материалов настоящего общего собрания, в том числе протоколов и решений собственников помещений в многоквартирном доме, у председателя Совета Многоквартирного дома, по адресу Челябинская область, г. Златоуст, ул. Metallургов, д. 7

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения материалов настоящего общего собрания, в том числе протоколов и решений собственников помещений в многоквартирном доме, у председателя Совета Многоквартирного дома, по адресу Челябинская область, г. Златоуст, ул. Metallургов, д. 7

«ЗА» - 2501,35 что составляет 100% от кворума

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0,0 голосов, что составляет 0,0 % от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по состоянию на 10.04.2017 на 4-х листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 (двух) листах
3. Список, присутствующих на общем очном собрании на 1 (одном) листе
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 64-х листах

Председатель общего собрания -



Ю. М. Чернышев

Секретарь собрания –



Н. И. Павлова

Член счетной комиссии -



И. И. Чуксина